

**Niederschrift**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Lehmrade am 12.12.2019 um 19.30 Uhr im**  
**Brandt's Gaststätte, Gudower Str. 1, 23883 Lehmrade**

**Beginn: 19:30 Uhr**

**Ende: 21:54 Uhr**

**Anwesend: 8**

**(gesetzl.) Mitgliederzahl: 9**

**a) Stimmberechtigte**

**Bemerkungen:**

1. Bgm. Wagnitz, Cornelia  
(als Vorsitzende)
2. GV Boenisch, Wolfgang
3. GV Gatermann, Dieter
4. GV Reimers, Mirko
5. GV Edler, Sven
6. GV Rost, Katrin
7. GV Brandt, Horst
8. GV Schröder, Detlef
9. GV Winter, Ulrike

entschuldigt

**b) Nicht Stimmberechtigte**

Frau Thomsen, Amt Breitenfelde, als Protokollführerin  
Herr Hurst, Amt Breitenfelde  
Gemeindewehrführer Peter Huchthausen  
2 Bürgerinnen und Bürger

**Tagesordnung:**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung  
2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 17.10.2019
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Bericht der Ausschussvorsitzenden
6. Einwohnerfragestunde
7. Bericht über den Sachstand L 287
8. Beschlussfassung über die Annahme von Spenden im Haushalt 2019
9. Bericht über- und außerplanmäßige Ausgaben
10. Haushaltssatzung und –plan 2020 mit Finanzplanung
11. Stellenplan 2020
12. Satzung über die 2. Ausbau und Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenausbausatzung) in der Gemeinde Lehmrade

**II. Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil**

13. Grundstücksangelegenheiten

**III. Öffentlicher Teil**

14. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
15. Verschiedenes

## I. Öffentlicher Teil

### TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Bürgermeisterin Wagnitz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

### TOP 2 Anträge zur Tagesordnung

#### 2.1 – Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Es werden folgenden Anträge zur Erweiterung der Tagesordnung gestellt.  
TOP 7a- Herrenstraße  
TOP 13 – Zweitwohnungssteuer, folglich verschieben sich die TOP's um eine Nummer abwärts.

Es wird der Antrag gestellt, TOP 14 – Grundstücksangelegenheiten unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

#### Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung der Tagesordnung von TOP 7a – Herrenstraße und TOP 13 – Zweitwohnungssteuer. Die folgenden TOP's verschieben sich um eine Nummer. Der TOP 14 – Grundstücksangelegenheiten wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

**Ja-Stimmen: 8**  
**Nein-Stimmen: 0**  
**Enthaltungen: 0**

### TOP 3 Niederschrift über die Sitzung vom 17.10.2019

Es gibt keine Einwendungen.

### TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin

Die Bürgermeisterin berichtet über folgenden Themen:

- die Straßenreinigungssatzung soll auf den neusten Stand gebracht werden, der Kranichweg muss noch eingepflegt werden.
- Amtsausschuss-Sitzung: Es ist geplant das Grundstück „Zu den Ziegelwiesen“ zu veräußern., da es nicht, wie ursprünglich geplant, genutzt wird. Die Eröffnungsbilanzen und Jahresabschlüsse sind zu ¾ im Amt eingepflegt. Der Ausbau Tierheim geht auch voran, der Vorsitzende

des Tierheims, Herr Prüßmann, hat viele Spenden mobilisiert.

- Auf der Schulverbandsitzung wurde mitgeteilt, dass der Umbau in Sterley ca. 1.6 Millionen gekostet hat. Aufgrund der gestiegenen Einwohnerzahlen von Lehmrade, jetzt über 500 Einwohner, kann die Gemeinde Lehmrade ein zweites Mitglied stellen. Der Schulverband wird sich vom Einsatz der kleinen Schulbusse trennen. Die Beförderung durch die großen Busse ist gewährleistet.
- Die Feuerwehr Lehmrade mit der Bürgermeisterin war zum Treffen mit der Feuerwehr Horst in Horst. Die Zusammenarbeit ist zufriedenstellend.
- Es gab Hinweise, dass sich ein Fuchs in der Gemeinde am Nutzvieh bedient. Der Jäger wurde darüber informiert. Dieser wird versuchen den Fuchs lebend zu fangen.
- Für die Internetseite werden noch Fotos benötigt, die dann auf der Internetseite hochgeladen werden. Frau Siemers unterstützt die Aktion.
- Wie aus den Medien zu entnehmen ist, werden demnächst die gelben Tonnen ausgeliefert.

## **TOP 5 Bericht der Ausschussvorsitzenden**

### **Bau- und Wegeausschuss**

- der Wasser- und Bodenverband hat das Unterholz an der Brücke und im Fußgängerbereich entfernt.
- im Graben Bahndamm ist wieder zuviel Unterholz
- ehemalige Schuttkuhle, ein Baum lag quer und wurde entfernt, Unterholz wurde ebenfalls entfernt
- das Laub in der Unterführung entfernt
- der Weg „Am Drüsensee“ Bankette muss ausgebessert werden, aber erst im Frühjahr

### **Finanzausschuss**

Finanzausschuss meldet sich gesondert zu TOP 10.

### **Kulturausschuss**

Am 10.12.2019 fand der Seniorenkaffee-Nachmittag statt. Dieser wurde gut angenommen.

## **TOP 6 Einwohnerfragestunde**

Ein Bürger teilt mit, dass die Bankette in der Herrenstraße ausgebessert werden muss. Diese wird bei besseren Wetter aufgeschüttet.

Des Weiteren wird mitgeteilt, dass die Einladung zur Gemeindevertretersitzung nicht im Aushangkasten hing.

**TOP 7      Bericht über den Sachstand L 287**

Die Bauarbeiten werden bis zum 19.12. durchgeführt. Es werden Asphaltarbeiten an den Bushaltestellen durchgeführt. Ab 20.12.2019 wird die Straße wieder frei gegeben. Ab Januar werden weitere Bauarbeiten durchgeführt.

Aus Mölln kommend wurden die Absperrbaken durch Unbekannte zum wiederholten Mal entfernt. Diese wurden sofort nach Feststellung wieder ordnungsgemäß aufgestellt.

**TOP 7a      Herrenstraße**

Es hat sich kurzfristig ergeben, dass die den Straßenarbeiten in der Herrenstraße eine Aufschüttung erfolgen muss, dann eine neue Deckschicht erstellt wird. Die Mehrkosten werden 10.000,00 Euro betragen.

**Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt die Mehrausgaben von 10.000,00 Euro.

**Ja-Stimmen:            8**  
**Nein-Stimmen:        0**  
**Enthaltungen:        0**

**TOP 8      Beschlussfassung über die Annahme von Spenden im Haushaltsjahr 2019**

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass die Gemeinde Lehmrade Spendeneinnahmen in Gesamthöhe von 1.460,00 Euro im Jahr 2019 erhalten hat.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung Lehmrade beschließt die Annahme von Spenden im Haushaltsjahr 2019.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen:            8**  
**Nein-Stimmen:        0**  
**Enthaltungen:        0**

**Top 9      Bericht über- und außerplanmäßige Ausgaben**

Bürgermeisterin Wagnitz berichtet über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das 2. Halbjahr 2019.

**TOP 10      Haushaltssatzung und –plan 2020 mit Finanzplan**

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung Lehmrade beschließt die Haushaltssatzung und –plan 2020 mit Finanzplanung**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen:            8  
Nein-Stimmen:        0  
Enthaltungen:        0**

**TOP 11      Stellenplan 2020**

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung Lehmrade beschließt den Stellenplan für das Jahr 2020**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen:            8  
Nein-Stimmen:        0  
Enthaltungen:        0**

**TOP 12      Satzung über die 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau und Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenausbaubeitragssatzung) in der Gemeinde Lehmrade**

Der Gemeindevertretung wird die Vorlage kurz erläutert.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung über die 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau und Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenausbaubeitragssatzung) in der Gemeinde Lehmrade gem. Anlage.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen:            8  
Nein-Stimmen:        0  
Enthaltungen:        0**

**TOP 13      Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer**

Die Gemeinde Lehmrade erhebt aufgrund der o. g. Satzung zurzeit von 4 Grundstückseigentümern eine Zweitwohnungssteuer (insgesamt 1.277,60 €).

Das Bundesverwaltungsgericht hat die Satzungen aufgrund des Steuermaßstabes (Jahresrohmiere) für rechtswidrig erklärt. Das bedeutet, dass ab sofort keine Zweitwohnungssteuer nach dem vorhandenen Satzungsrecht erhoben werden darf.

Für die Gemeinde Lehmrade wurden für 2019 Vorauszahlungen erhoben, die auch festgesetzt bleiben. Widersprüche wurden nicht eingelegt, so dass auch keine Erstattungen für 2019 erfolgen müssen.

Aufgrund der geringen Einnahme und des vergleichbar hohen Verwaltungsaufwandes, allein für die Erstellung eines rechtssicheren Satzungsrechtes (nach Mietspiegel ist nicht möglich, da es keinen gibt für die Gemeinden!), wird der Gemeinde Lehmrade dringend empfohlen, die Zweitwohnungssteuer nicht mehr festzusetzen.

Alle anderen Gemeinden des Amtes Breitenfelde erheben ebenfalls keine Zweitwohnungssteuer.

### **Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung Lehmrade beschließt, ab 01.01.2020 keine Zweitwohnungssteuer mehr zu erheben.**

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>8</b>
<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>0</b>

Frau Bürgermeisterin Wagnitz schließt um 20.50 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Die Sitzung wird für eine Pause von fünf Minuten unterbrochen.

Frau Wagnitz schließt den nichtöffentlichen Teil der Sitzung und eröffnet den öffentlichen Teil um 21:50 Uhr.

### III. Öffentlicher Teil

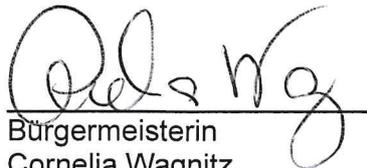
**TOP 15**      **Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Frau Wagnitz gibt bekannt, dass unter TOP 14 a) dem Antrag des Anwohners aus der Herrenstraße stattgegeben wird. Unter TOP 14 b) wird bekannt gegeben, dass die Verwaltung den Anwohner anschreibt.

**TOP 16**      **Verschiedenes**

Die Bürgermeisterin bedankt sich für die gute Zusammenarbeit.

Die Bürgermeisterin Wagnitz beendet die Sitzung um 21:54 Uhr.

  
Bürgermeisterin  
Cornelia Wagnitz

  
Protokollführerin  
Anneke Thomsen